



FAIR HOUSING
FOR YOUNG ADULTS

保护免受基于LGBTQ+身份的 住房歧视

EOI培训系列



来自美国住房和城市发展部（HUD）公平住房倡议计划（FHIP）教育和外展倡议（EOI）拨款的资助使得本“青年人的公平住房”项目成为可能。

本节议题概览

导言

重要术语

我们是如何走到今天的？

实际特征与感知特征

匿名举报

交叉歧视

导言

根据联邦、州和地方的公平住房法，性取向和性别认同都是受保护的特征。这意味着房东、卖家、中介、银行、管理公司、设施运营商、合作公寓管理委员会或其他住房提供商不能因为您是LQBTQ+社区的一员而对您区别对待。

重要术语

重要术语框架

各种人权法律和反歧视保护措施对性取向和性别认同/表达的定义略有不同，
但大体如下：

性取向

指某人对同性和/或异性的身体、浪漫和/或情感吸引。纽约州法律特别提到异性恋、同性恋、双性恋和无性恋。这关于的是您喜欢谁。

性别认同

指一个人对自己的性别的内在感知和体验，可能与他们出生时被指定的性别相同，也可能不同。纽约州法律提到了许多不同的性别术语和类别，包括双性的、butch（阳刚的女同性恋）、女性、femme（阴柔的女同性恋）、性别多元、性别流动、性别酷儿、男性，以及其他。

这关于的是您对自己的认识。

性别表达

是指一个人通过姓名、代词、服装、发型、行为、声音或类似特征来表达或展示其性别的方式。这可能符合也可能不符合刻板印象和文化期望。

这关于的是您如何展示自己。

我们是如何走到今天的？

这些保护有多新？

其实也不都那么新。

相对比较新的是在联邦层面。2020年最高法院对Bostock案的裁决指出，基于“性别”的就业歧视保护包括对性取向和性别表达/认同的保护。2021年住房和城市发展部在一份备忘录中澄清了这一区别同样适用于住房歧视。

但是...

在我们这里，保护措施更为直接，而且实施的时间更久。在纽约州，性别认同/表达自2019年起就在全州范围内受到保护，而性取向自2003年起就受到了保护。纽约市自2002年起对性别认同/表达进行保护，而自1986年起就对性取向进行了保护。

底线是，住房提供商不能因为您的性取向或性别认同/表达而歧视您。住房方面的平等机会并不只属于顺性别的异性恋者。

实际特征与感知特征

实际特征与感知特征

基于LGBTQ+身份进行歧视的住房提供商都是违法的，即便他们对某人是酷儿的看法是错误的。基于感知特征的歧视也是违法的。

匿名举报

匿名举报

如果您还没有做好准备，举报基于LGBTQ+身份的住房歧视并不意味着就要暴露自己的身份。投诉将以最严格的保密方式处理，并且可以匿名举报。

交叉歧视

交叉歧视

LGBTQ+个人往往面临多种类型的歧视，例如：性取向和残疾状况，或者性别认同和家庭状况。FHJC或其他公平住房组织可以帮助确定提出交叉歧视投诉的最佳方法。

讨论



谢谢！

